

武汉市工程建设标准定额管理站文件

武建标定〔2021〕14号

市标准定额管理站关于增发2021年10月上半月 武汉市部分建筑材料综合价格信息的通知

各有关建设、开发、设计、施工、监理、审计、招标代理、造价咨询单位：

受环保治理、原材料价格上涨等多种因素影响，近期武汉市水泥、商品混凝土、预拌砂浆等部分建筑材料市场价格发生了较大的变化。依据《湖北省建设工程人工、材料、机械价格管理办法》《湖北关于建设工程材料价格风险管控的指导意见》《武汉市建筑材料市场价格异常波动情况下的信息价发布应对机制（试行）》（武建标定〔2019〕1号）等文件要求，对涨幅较大的部分主要建筑材料综合价格信息进行增发，为发承包双方价格调整提供参考依据。

增发材料综合价格信息执行时间为2021年10月1日至2021

年10月15日。施工期发生的材料差额计算时间按上述对应时间计算，材料差额计取税金后单独列项，计入含税工程造价。建设工程发承包双方可根据合同约定及相关规定，参照以上价格调整情况进行协商。

增发的建筑材料品种及综合价格信息详见附件。

- 附件：1. 2021年10月上半月武汉市水泥综合价格信息
2. 2021年10月上半月武汉市商品混凝土综合价格信息
3. 2021年10月上半月武汉市预拌砂浆综合价格信息

武汉市工程建设标准定额管理站

2021年10月15日

抄送：省标准定额管理总站，市城建局、建管处，各区（开发区）建管站。
武汉市工程建设标准定额管理站办公室 2021年10月15日印发

附件：

1.2021年10月上半月武汉市水泥综合价格信息						
序号	名称	规格型号	单位	含税价 (元)	除税价 (元)	备注
1	普通硅酸盐水泥	袋装 42.5	吨	622.16	551.87	增值税税率13%
2	普通硅酸盐水泥	散装 42.5	吨	587.83	521.38	增值税税率13%
3	普通硅酸盐水泥	袋装 52.5	吨	694.99	616.32	增值税税率13%
4	矿渣硅酸盐水泥	袋装 32.5 A	吨	590.95	524.25	增值税税率13%
5	矿渣硅酸盐水泥	散装 32.5 A	吨	556.61	493.76	增值税税率13%
6	矿渣硅酸盐水泥	袋装 32.5 B	吨	580.54	515.04	增值税税率13%
7	矿渣硅酸盐水泥	散装 32.5 B	吨	546.21	484.55	增值税税率13%
8	矿渣硅酸盐水泥	袋装 42.5	吨	601.35	533.45	增值税税率13%
9	矿渣硅酸盐水泥	散装 42.5	吨	567.02	502.97	增值税税率13%
10	白色硅酸盐水泥	袋装 一级 425# 83°	吨	632.56	561.07	增值税税率13%

2.2021年10月上半月武汉市商品混凝土综合价格信息

序号	名称	规格型号	单位	含税价 (元)	除税价 (元)	备注
商品混凝土						
1	普通商品混凝土	C10 (5-31.5)	m ³	467.00	452.03	含15公里以内运费, 增值税税率3%
2	普通商品混凝土	C15 (5-31.5)	m ³	480.00	464.66	含15公里以内运费, 增值税税率3%
3	普通商品混凝土	C20 (5-31.5)	m ³	493.00	477.28	含15公里以内运费, 增值税税率3%
4	普通商品混凝土	C25 (5-31.5)	m ³	510.00	493.78	含15公里以内运费, 增值税税率3%
5	普通商品混凝土	C30 (5-31.5)	m ³	523.00	506.40	含15公里以内运费, 增值税税率3%
6	普通商品混凝土	C35 (5-31.5)	m ³	548.00	530.68	含15公里以内运费, 增值税税率3%
7	普通商品混凝土	C40 (5-31.5)	m ³	571.00	553.01	含15公里以内运费, 增值税税率3%
8	普通商品混凝土	C45 (5-31.5)	m ³	607.00	587.96	含15公里以内运费, 增值税税率3%
9	普通商品混凝土	C50 (5-31.5)	m ³	633.00	613.20	含15公里以内运费, 增值税税率3%
10	普通商品混凝土	C55 (5-31.5)	m ³	659.00	638.44	含15公里以内运费, 增值税税率3%
11	普通商品混凝土	C60 (5-31.5)	m ³	732.00	709.32	含15公里以内运费, 增值税税率3%
12	普通商品混凝土	C70 (5-31.5)	m ³	931.00	902.52	含15公里以内运费, 增值税税率3%
13	防水混凝土P6	C20 (5-31.5)	m ³	506.00	489.90	含15公里以内运费, 增值税税率3%
14	防水混凝土P6	C25 (5-31.5)	m ³	520.00	503.49	含15公里以内运费, 增值税税率3%
15	防水混凝土P6	C30 (5-31.5)	m ³	537.00	520.00	含15公里以内运费, 增值税税率3%
16	防水混凝土P6	C35 (5-31.5)	m ³	562.00	544.27	含15公里以内运费, 增值税税率3%
17	防水混凝土P6	C40 (5-31.5)	m ³	595.00	576.31	含15公里以内运费, 增值税税率3%
18	防水混凝土P6	C45 (5-31.5)	m ³	621.00	601.55	含15公里以内运费, 增值税税率3%
19	防水混凝土P6	C50 (5-31.5)	m ³	650.00	629.71	含15公里以内运费, 增值税税率3%
20	防水混凝土P6	C55 (5-31.5)	m ³	677.00	655.92	含15公里以内运费, 增值税税率3%
21	防水混凝土P8	C20 (5-31.5)	m ³	509.00	492.81	含15公里以内运费, 增值税税率3%
22	防水混凝土P8	C25 (5-31.5)	m ³	526.00	509.32	含15公里以内运费, 增值税税率3%
23	防水混凝土P8	C30 (5-31.5)	m ³	540.00	522.91	含15公里以内运费, 增值税税率3%

24	防水混凝土P8	C35 (5-31.5)	m ³	568.00	550.09	含15公里以内运费, 增值税税率3%
25	防水混凝土P8	C40 (5-31.5)	m ³	603.00	584.08	含15公里以内运费, 增值税税率3%
26	防水混凝土P8	C45 (5-31.5)	m ³	623.00	603.49	含15公里以内运费, 增值税税率3%
27	防水混凝土P8	C50 (5-31.5)	m ³	657.00	636.50	含15公里以内运费, 增值税税率3%
28	防水混凝土P8	C55 (5-31.5)	m ³	687.00	665.63	含15公里以内运费, 增值税税率3%
29	防水混凝土P10	C20 (5-31.5)	m ³	511.00	494.76	含15公里以内运费, 增值税税率3%
30	防水混凝土P10	C25 (5-31.5)	m ³	531.00	514.17	含15公里以内运费, 增值税税率3%
31	防水混凝土P10	C30 (5-31.5)	m ³	550.00	532.62	含15公里以内运费, 增值税税率3%
32	防水混凝土P10	C35 (5-31.5)	m ³	575.00	556.89	含15公里以内运费, 增值税税率3%
33	防水混凝土P10	C40 (5-31.5)	m ³	610.00	590.87	含15公里以内运费, 增值税税率3%
34	防水混凝土P10	C45 (5-31.5)	m ³	636.00	616.11	含15公里以内运费, 增值税税率3%
35	防水混凝土P10	C50 (5-31.5)	m ³	663.00	642.33	含15公里以内运费, 增值税税率3%
36	防水混凝土P10	C55 (5-31.5)	m ³	693.00	671.45	含15公里以内运费, 增值税税率3%
37	防水混凝土P12	C20 (5-31.5)	m ³	521.00	504.46	含15公里以内运费, 增值税税率3%
38	防水混凝土P12	C25 (5-31.5)	m ³	539.00	521.94	含15公里以内运费, 增值税税率3%
39	防水混凝土P12	C30 (5-31.5)	m ³	553.00	535.53	含15公里以内运费, 增值税税率3%
40	防水混凝土P12	C35 (5-31.5)	m ³	586.00	567.57	含15公里以内运费, 增值税税率3%
41	防水混凝土P12	C40 (5-31.5)	m ³	614.00	594.75	含15公里以内运费, 增值税税率3%
42	防水混凝土P12	C45 (5-31.5)	m ³	644.00	623.88	含15公里以内运费, 增值税税率3%
43	防水混凝土P12	C50 (5-31.5)	m ³	673.00	652.04	含15公里以内运费, 增值税税率3%
44	防水混凝土P12	C55 (5-31.5)	m ³	698.00	676.31	含15公里以内运费, 增值税税率3%
45	道路工程混凝土	抗折4.5 (40mm)	m ³	572.00	553.98	含15公里以内运费, 增值税税率3%
46	道路工程混凝土	抗折5.0 (40mm)	m ³	588.00	569.51	含15公里以内运费, 增值税税率3%

备注：1、以上价格包含15公里以内的基本运距运输费用为综合取定，15公里以内不作调整，不含泵送费。运距超过15公里的，每超过1公里每立方运输费增加1元，不足一公里按1公里计。

2、泵送费按车载泵和汽车泵两种方式分别取定。车载泵费用标准取定为：泵送高度120米（含）以内，为15元/立方；120-150米（含），为21元/立方；150-200米（含），为28元/立方；超过200米的部分由双方协商确定。汽车泵费用标准取定为：长度42米（含）以内，为17元/立方；42-48米（含），为22元/立方；50-56米（含），为26元/立方；60米及以上的，为30元/立方。

3.2021年10月上半月武汉市预拌砂浆综合价格信息

序号	名称	规格型号	单位	含税价 (元)	除税价 (元)	备注
预拌砂浆						
1	干混砌筑砂浆（散装）	DMM5.0	吨	369.00	327.21	M2.5、M5混合砂浆；M2.5、M5水泥砂浆，增值税税率13%
2	干混砌筑砂浆（散装）	DMM7.5	吨	374.00	331.64	M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆，增值税税率13%
3	干混砌筑砂浆（散装）	DMM10	吨	379.00	336.06	M10.0混合砂浆、M10.0水泥砂浆，增值税税率13%
4	干混砌筑砂浆（散装）	DMM15	吨	388.00	344.02	M15.0水泥砂浆，增值税税率13%
5	干混砌筑砂浆（散装）	DMM20	吨	418.00	370.57	M20.0水泥砂浆，增值税税率13%
6	干混砌筑砂浆（散装）	DMM25	吨	464.00	411.28	增值税税率13%
7	干混砌筑砂浆（散装）	DMM30	吨	484.00	428.98	增值税税率13%
8	干混抹灰砂浆（散装）	DPM5.0	吨	380.00	336.95	1:1:6、1:1:5、1:2:1、1:2:3、1:2:6、1:3:9混合砂浆，增值税税率13%
9	干混抹灰砂浆（散装）	DPM10	吨	392.00	347.57	1:1:4混合砂浆，增值税税率13%
10	干混抹灰砂浆（散装）	DPM15	吨	402.00	356.42	1:1:3混合砂浆、1:3、1:4水泥砂浆，增值税税率13%
11	干混抹灰砂浆（散装）	DPM20	吨	432.00	382.96	1:1:2、1:1:1、1:0.5:5、1:0.5:4、1:0.5:3、1:0.5:2、1:0.5:1、1:0.3:3、1:0.2:2混合砂浆 1:2、1:2.5、1:1.5、1:1水泥砂浆，增值税税率13%
12	干混地坪砂浆（散装）	DSM15	吨	428.00	379.42	1:1:3混合砂浆、1:3、1:4水泥砂浆，增值税税率13%
13	干混地坪砂浆（散装）	DSM20	吨	443.00	392.70	1:1:2、1:1:1、1:0.5:5、1:0.5:4、1:0.5:3、1:0.5:2、1:0.5:1、1:0.3:3、1:0.2:2混合砂浆 1:2、1:2.5、1:1.5、1:1水泥砂浆，增值税税率13%
14	干混地坪砂浆（散装）	DSM25	吨	472.00	418.36	增值税税率13%

备注：1.以上信息价包含25公里以内的基本运距运输费，为综合取定，25公里以内不作调整。超过25公里的，每超出1公里增加运输费0.7元/吨。本信息价不含砂浆筒仓费，移动筒仓租赁费参考标准:50元/天.套。

2.包装产品在散装产品出厂价基础上，每吨增加包装袋费用32元，包装人工费12元，上下力资费18元。包装砂浆的运输费由供需双方根据实际情况，合理协商确定。